



COMUNE DI PAVIA

Piazza Municipio, 2 - 27100 Pavia
tel. 0382 3991 - fax 0382 399227 P. IVA 00296180185

Settore: LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Ufficio: U.O.I. - FABBRICATI

Determinazione Dirigenziale N° 193 / 07 del 30/10/2018

Oggetto: APPALTO "SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA FABBRICATI COMUNALI IMPIANTI ELETTROMECCANICI TRASPORTATORI, PERIODO LUGLIO 2017 – GIUGNO 2018. COD. F515. – CIG. 7122736BAE” - PROROGA DEL SERVIZIO A TUTTO IL 31/12/2018 ALL'IMPRESA DEL VECCHIO S.R.L. IMPEGNO DI SPESA DI €.22.893,30 COMPRESO I.V.A. 22%.

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale N° 188 / 07 del 15/09/2017 si è proceduto con l'aggiudicazione definitiva dell'appalto del “SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA FABBRICATI COMUNALI IMPIANTI ELETTROMECCANICI TRASPORTATORI, PERIODO LUGLIO 2017 – GIUGNO 2018. COD. F515. – CIG. 7122736BAE”, per un importo contrattuale di € 56.591,63 oltre agli oneri di sicurezza di € 1.500,00 e l'I.V.A 22% all'Impresa Del Vecchio Srl, con sede legale in via Nelson Mandela n.25, Napoli;
- il servizio in oggetto prevede sia attività di verifica periodica degli impianti elettromeccanici e trasportatori che interventi extracanone per la rimessa in servizio di ascensori, montacarichi, piattaforme elevatrici e cancelli a seguito di guasti di componenti meccanici ed elettrici;
- in data 15/09/2017 si è proceduto alla formalizzazione mediante verbale dell'avvio dell'esecuzione del servizio.

Considerato che:

- la Stazione appaltante, sta procedendo per gli anni 2019 e 2020 all'affidamento unificato di tutte le attività manutentive sui fabbricati del patrimonio edilizio di competenza comunale e all'interno di tale appalto è compreso anche il servizio di manutenzione ordinaria ed extracanone degli impianti elettromeccanici e trasportatori a partire da gennaio 2019;
- al fine di garantire la continuità del servizio di cui si tratta, per la sua particolarità, ovvero il mantenimento in funzione dei sistemi meccanici di superamento delle barriere architettoniche ed il mantenimento delle condizioni di sicurezza degli impianti e dell'utenza, è necessario procedere con la proroga tecnica del servizio ai sensi dell'art. 106 comma 11 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. agli stessi patti e condizioni all'affidatario attuale Impresa Del Vecchio Srl, con sede legale in via Nelson Mandela n.25, Napoli;
- è stato stimato, per la proroga di cui sopra, l'importo di €.22.893,30 compreso oneri della

sicurezza ed I.V.A. 22% specificato nel seguente prospetto:

DETTAGLIO DELLE PRESTAZIONI				
Descrizione attività	Importo netto	I.V.A.22%	Importo complessivo	Note
Importo per prestazioni a canone ed extracanone	(3.614*4) €.14.456,00	€.3180,32	€.17.636,32	
Servoscala Cimitero Maggiore	€.2.762,00	€.607,64	€.3.369,64	All.01
Piattaforma via Pollaioli, 32	€.1.547,00	€.340,34	€.1.887,34	All.02
Totale	€.18.765,00	€.4.128,30	€.22.893,30	

Richiamate le disposizioni di cui all'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016 in ordine alle modalità di affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, anche mediante possibilità di affidamento diretto;

Ritenuto di confermare la carica di Responsabile Unico del Procedimento per il presente affidamento all'Ing. Luigi Abelli Funzionario del Settore LL.PP. e la Direzione del servizio al Geom. Davide Doria, Funzionario del Settore LL..PP.;

Considerato che il servizio dell'importo di €.18.765,95 oltre I.V.A. al di sotto della soglia di €.40.000,00 viene affidato all'Impresa Del Vecchio Srl, con sede legale in via Nelson Mandela n.25, Napoli, ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera "a" del D.Lgs 50/16, per le motivazioni sopra esposte;

Dato atto che la spesa complessiva di €.22.893,30 così suddivisa: €.18.765,00 per servizio ed oneri della sicurezza ed €.4.128,30 per I.V.A.22%, trova copertura economica con i fondi di cui al Conto Finanziario U.1.03.02.09.004 Cap. 14C313 art.0014, bilancio 2018, come meglio descritto nell'allegata e successiva tabella;

Dato atto che ai sensi delle FAQ ANAC al presente provvedimento viene assegnato il medesimo codice CIG.7122736BAE dell'affidamento principale.

Visti:

- l'art. 107 comma 3 del D. Lgs n. 267/2000 sulle funzioni e la responsabilità della dirigenza, nonché l'art. 40 dello Statuto comunale sulle competenze dei dirigenti;
- il decreto sindacale del 17 maggio 2016 prot. gen. n. 40263/2016 come integrato con decreto sindacale del 28 settembre 2017 prot. gen. n. 76051/2017 di nomina dell'arch. Mauro Mericco quale dirigente del settore Lavori Pubblici e Patrimonio;
- il D.Lgs. 50/2016, il DPR 207/2010 per gli articoli ancora in vigore;
- il D.Lgs. 33/2013 in materia di trasparenza e pubblicità della P.A.;
- lo Statuto Comunale e il Regolamento Comunale di Contabilità.

Verificato altresì che la proposta formulata dal personale addetto con il presente provvedimento è coerente con l'istruttoria esperita e tale circostanza rileva ai fini del parere preventivo di regolarità e correttezza amministrativa, previsto dall'art. 147 bis del TUEL e dall'art. 4 del vigente regolamento sul sistema dei controlli interni approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 5/2013.

Viste:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 28 Febbraio 2018 di approvazione del Bilancio di Previsione 2018-2020 ed il Documento Unico di Programmazione 2018-2021;
- la Deliberazione n. 197 del 29/3/2018 con la quale la Giunta comunale ha approvato il Piano esecutivo di gestione 2018. Parte I: Peg finanziario. Parte II: piano della performance, piano degli obiettivi e dotazioni di personale.
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 19 Aprile 2018 di approvazione della Prima Variazione al Bilancio 2018-2020 ex art. 175 D.Lgs 267/2000 e S.M.I.;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 11/07/2018 “Ratifica da parte del Consiglio Comunale della deliberazione di Giunta Comunale n. 320 del 17 maggio 2018 ad oggetto: “ART 42 COMMA 4 E ART. 175 COMMA 4 D.LGS 267/2000 E S.M.I. SECONDA VARIAZIONE AL BILANCIO 2018-2020 ADOTTATA IN VIA D’URGENZA”;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 29 del 11/07/2018 “ASSESTAMENTO GENERALE DI BILANCIO ANNO 2018 EX ART. 175 COMMA 8 D. LGS 267/2000 E S.M.I.”.

Dato atto:

- che non sussistono in capo al sottoscritto dirigente ed all’incaricato di posizione organizzativa con delega di funzioni, nonché in capo al responsabile del procedimento situazioni di conflitto d’interesse nell’adozione del presente provvedimento ai sensi dell’articolo 6bis della Legge n. 241/1990;
- del rispetto delle disposizioni previste dal D.Lgs n. 196/2003 in tema di trattamento dei dati personali nell’adozione del presente provvedimento;
- dell’osservanza degli adempimenti volti ad assicurare il rispetto della normativa in materia di obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni (secondo le previsioni contenute nel D. Lgs. n. 33/2013 e nel Piano comunale per la trasparenza e l’integrità) assolti tramite mandato all’Ufficio proponente della loro attuazione a seguito dell’esecutività del provvedimento;
- che, in relazione al contenuto del presente provvedimento, sono state attuate in via preventiva le misure previste dal piano triennale per la prevenzione della corruzione per gli anni 2018/2020 del Comune di Pavia (approvato con deliberazione di Giunta n. 48 del 23 Gennaio 2018).

DETERMINA

1. di richiamare la premessa quale parte integrante e sostanziale del dispositivo, ovvero di concedere la proroga tecnica del servizio di cui si tratta a tutto il 31/12/2018 all’Impresa Del Vecchio Srl con sede legale in via Nelson Mandela n.25, Napoli;
2. di affidare, per le motivazioni indicate in premessa, ai sensi dell’art. art.36 comma 2 lettera “a” del D.Lgs 50/16, il servizio di cui si tratta, cod.F.515 – CIG.7122736BAE, alla succitata Impresa Del Vecchio Srl con sede legale in via Nelson Mandela n.25, Napoli, titolare del contratto precedente, per l’importo complessivo di €.22.893,30 così suddiviso: €.18.765,00 per servizio ed oneri della sicurezza ed €.4.128,30 per I.V.A.22%;
3. di impegnare la somma €.22.893,30 compreso I.V.A 22%, con i fondi di cui al Conto Finanziario U.1.03.02.09.004 Cap.14C313 art. 0014 bilancio 2018 integrando l’impegno

n.764, come meglio descritto nell'allegata e seguente tabella;

4. di confermare il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento del presente affidamento all'Ing. Luigi Abelli Funzionario del Settore LL.PP. e quello di Direzione di Esecuzione del Contratto al Geom. Davide Doria Funzionario del Settore LL.PP.;
5. di non procedere alla stipula del contratto, ma secondo l'uso commerciale, ai sensi dell'art. 32 c. 14 del D.Lgs 50/16 Nuovo Codice Appalti, mediante corrispondenza tramite posta elettronica certificata.

CCR	Creditore / Debitore	Nuova codifica bilancio / Int.Cap.Art	Anno di Bilancio	Importo €
14	Ditta DEL VECCHIO S.r.l.	U.1.03.02.09.004/14C3 13/0014	2018	22.893,30

Il Dirigente Responsabile del Settore

PREVENTIVO N. 150 DEL

06/09/2018

VIA S.GIOVANNINO 1 - CIMITERO MAGGIORE MONUMENTALE - MATR.2483 - SERVOSCALA

NR. ORD.	TARIFFA	DESCRIZIONE	Qtà	PREZZI UNITARI	IMPORTO
Nr. 241	239	Sensore magnetico bistabile.	2	€ 82,00	€ 164,00
Nr. 103	101	Fornitura e montaggio di gruppo ruote su cuscinetti per arcate idrauliche.	1	€ 428,00	€ 428,00
Nr. 137	135	Motore operatore a velocità controllata. (MOTORE AZIONAMENTO BARRA)	1	€ 614,00	€ 614,00
Nr. 354	501	Operaio specializzato	38	€ 30,00	€ 1.140,00
Nr. 355	502	Operaio qualificato	38	€ 27,00	€ 1.026,00
Nr. 359.1	333	Fornitura in opera di pulsantiera mobile per servoscala, completa di cavo, interruttore e chiave	1	€ 450,00	€ 450,00
TOTALE LORDO					€ 3.822,00
RIBASSO D'ASTA				27,72%	€ 1.059,46
TOTALE NETTO COMPRESO ONERI DI SICUREZZA					€ 2.762,54

Del Vecchio Srl
Marco Leone
Marco Leone

VIA POLLAIOLI 32 - SCUOLA ELEMENTARE BERCHET - MATR.370/06 - PIATTAFORMA

NR. ORD.	TARIFFA	DESCRIZIONE	Qtà	PREZZI UNITARI	IMPORTO
Nr.358	331.	Fornitura in opera per la sostituzione impianto piattaforma di n.1 scheda di comando, sul quadro di manovra, per il controllo del movimento porte di piano.	1	€ 520,00	€ 520,00
Nr. 241	239	Sensore magnetico bistabile.	2	€ 82,00	€ 164,00
Nr. 239	237	Impulsore magnetico fino a 3 contatti.	2	€ 82,00	€ 164,00
Nr. 242	240	Magnete permanente mm. 10.	1	€ 56,00	€ 56,00
Nr. 354	501	Operaio specializzato	8	€ 30,00	€ 240,00
Nr. 356	503	Operaio comune - manovale specializzato - aiutante	8	€ 24,00	€ 192,00
LISTINO DEI IMPIANTI TECNOLOGICI II SEMESTRE 2016					
A10.5.16.284		Apparecchi di sicurezza - revisione	1	€ 322,40	€ 322,40
A10.5.19.459		Porta di piano - quadratura: revisione funzionalità porte a battente o auto-richiudente mediante la rimessa con quadro delle stesse o la regolarizzazione degli spessori serratura	2	€ 241,50	€ 483,00
TOTALE LORDO					€ 2.141,40
RIBASSO D'ASTA				27,72%	€ 593,60
TOTALE NETTO COMPRESO ONERI DI SICUREZZA					€ 1.547,80

Del Vecchio Srl
 Marco Leone




COMUNE DI PAVIA

Piazza Municipio, 2 - 27100 Pavia
tel. 0382 3991 - fax 0382 399227 P. IVA 00296180185

Allegato contabile alla Determinazione Dirigenziale N° 193 / 07 del 30/10/2018

Oggetto: APPALTO "SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA FABBRICATI COMUNALI IMPIANTI ELETTROMECCANICI TRASPORTATORI, PERIODO LUGLIO 2017 – GIUGNO 2018. COD. F515. – CIG. 7122736BAE” - PROROGA DEL SERVIZIO A TUTTO IL 31/12/2018 ALL'IMPRESA DEL VECCHIO S.R.L. IMPEGNO DI SPESA DI €.22.893,30 COMPRESO I.V.A. 22%.

SETTORE SERVIZI FINANZIARI E CONTRATTI

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, D.Lgs. 18 Agosto 2000 , n. 267)

CCR	Creditore / Debitore	Nuova codifica Bilancio / Int.Cap.Art	Anno di Bilancio	Importo €	Impegno / Accertamento
14	Ditta DEL VECCHIO S.r.l.	U.1.03.02.09.004/14C 313/0014	2018	22.893,30	764

Il Dirigente del Settore Servizi Finanziari e Contratti